



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 4  
PART III—Section 4

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 16]

नई दिल्ली, मंगलवार, जनवरी 22, 2013/माघ 2, 1934

No. 16]

NEW DELHI, TUESDAY, JANUARY 22, 2013/MAGHA 2, 1934

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

अधिसूचना

मुम्बई, 16 जनवरी, 2013

सं. टीएएमपी/14/2012-एमबीपीटी.—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) के अनुच्छेद 48 एवं 49 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण एमबीपीटी कार्यशालाओं के स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्कों के निर्धारण हेतु मुम्बई पोर्ट ट्रस्ट से प्राप्त प्रस्ताव जो इस आदेश के साथ संलग्न है का एतद्वारा निपटान करता है।

महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण

मामला सं. टीएएमपी/14/2012-एमबीपीटी

मुम्बई पत्तन न्यास

.....

आवेदक

कोरम :

- (i) श्रीमती रानी जाधव, अध्यक्ष
- (ii) श्री टी. एस. बालासुब्रामण्यन, सदस्य (वित्त)

## आदेश

(दिसम्बर, 2012 के 17वें दिन पारित)

यह मामला मुंबई महापत्तन न्यास (एमबीपीटी) से एमबीपीटी कार्यशालाओं के स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्कों के निर्धारण हेतु प्राप्त दिनांक 27 फरवरी, 2012 के प्रस्ताव से संबंधित है।

2. एमबीपीटी के प्रस्ताव में दिए गए मुख्य मुद्दे संक्षिप्त रूप में नीचे दिए गए हैं:

(i). एमबीपीटी के न्यासी मंडल ने अपने टी. आर. सं.151 दिनांक 14 फरवरी, 2012 द्वारा एमबीपीटी कार्यशालाओं के स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्कों हेतु स्वीकृति प्रदान कर दी है। संकल्प की एक प्राप्ति प्रस्ताव के साथ संलग्न है।

(ii). प्रस्तावित दर मान में अनुसूची क्रं. 9.5 के अनुसार अध्याय-IX में फुटकर शुल्कों के अंतर्गत निर्धारित होने वाला स्लिपवे के भाड़ा शुल्क निम्नानुसार हैं:

## “9.5. स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्क

स्लिपवे पर प्रति पाली (8 घण्टे) ₹. 565/- का भाड़ा शुल्क या उसका अंश लगाया जाएगा।

नोट:

- स्लिपवे के लिए उपरोक्त भाड़ा शुल्क प्रचालकीय लागत और सामान्य खर्चों के अलावा है।
- अन्य परिवर्तनीय शुल्क (श्रम, विद्युत आदि की आपूर्ति जैसी प्रदत्त सेवाओं के लिए) की वसूली जब भी पक्ष द्वारा मांग की जाएगी, अलग से वास्तविक के आधार पर की जाएगी।

(iii). एमबीपीटी ने स्लिपवे के वर्तमान और प्रस्तावित भाड़ा शुल्कों को दर्शाते हुए एक विवरण प्रस्तुत किया है जो निम्नानुसार है:-

वर्तमान दर मान में कोई भी दर निर्धारित नहीं किया गया है।	अध्याय - IX - फुटकर शुल्क
वर्तमान	प्रस्तावित
प्रत्येक 8 घण्टे के दिन या उसके अंश के लिए ₹. 110/- के स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्क। (प्रचालनीय लागत और साधारण खर्चों के अलावा)	9.5. स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्क प्रति पाली (8 घण्टे) के लिए ₹565/- का भाड़ा शुल्क या उसके अंश की उगाही स्लिपवे पर की जाएगी। नोट: (i). स्लिपवे के लिए उपरोक्त भाड़ा शुल्क प्रचालनीय लागत और वास्तविक खर्चों के अलावा है। (ii). अन्य परिवर्तनीय शुल्क (श्रम, विद्युत आदि की आपूर्ति जैसी प्रदत्त सेवाओं के लिए) जब भी पक्ष द्वारा मांगे जाएंगे, अलग से वास्तविक पर वसूल किए जाएंगे।

(iv). संकल्प से यह देखा गया है की ₹. 110/- प्रति 8 घण्टे का वर्तमान दर न्यासी के संकल्प दिनांक 4-5-1971 के आधार पर लगाया गया है। महापत्तन प्रशुल्क प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित एसओआर में इस सेवा के लिए अब तक कोई दर निर्धारित नहीं किया गया है।

(v). पोर्ट ने प्रस्तावित दर के समर्थन में लागत-पत्र प्रस्तुत किया है जिसका विवरण निम्नलिखित तालिका में दिया गया है:

क्रम सं.	विवरण	2009-10 एवं 2010-11 (₹ में)
1.	मरम्मत एवं अनुरक्षण व्यय (औसत लागत 2 वर्षों के लिए)	3364873
2.	स्थापना लागत (औसत लागत 2 वर्षों के लिए)	323187
3.	अवमूल्यन	-

4.	आरओसीई 16% के दर से	-
	कुल व्यय	3688060
5.	प्रति वर्ष उपलब्ध पालियों की संख्या (360 दिन X 3 पाली X 6 स्लिपवे)	6570
6.	प्रति वर्ष उपलब्ध पालियों की संख्या पर आधारित प्रति पाली दर	561
	प्रति पाली (8 घण्टे) या उसके अंश पर दर	561
	पूर्णांक	565

(vi). प्रस्तावित दर के अनुसार अतिरिक्त राजस्व अर्थात् निम्नानुसार है :

वर्ष	प्रस्तावित दर से अतिरिक्त आय (₹.में)
2011-12	586040
2012-13	644735
2013-14	709345

(vii). एमबीपीटी ने एमबीपीटी कार्यशाला के स्लिपवे पर प्रति पाली (8 घण्टे) के लिए ₹. 565/- के दर से भाड़ा शुल्क लगाने का अनुमोदन करने के लिए अनुरोध किया है (जो प्रचालनीय लागत एवं साधारण खर्च तथा अन्य परिवर्तनीय शुल्कों के अलावा है)। श्रम, विद्युत आदि की आपूर्ति जैसी सेवाओं के लिए शुल्कों की वसूली वास्तविक पर अलग से की जाएगी, जब भी पक्षकार द्वारा अपेक्षित होगी।

(viii). ₹. 565 प्रति पाली (8 घण्टे) के दर से भाड़ा शुल्क की वसूली तदर्थ आधार पर 14 फरवरी, 2012 से की गई है जब तक कि मार्गदर्शक 2005 के खण्ड 2.17.2. के अनुसार टीएमपी द्वारा अंतिम तौर पर अनुमोदित हो जाता है।

(ix). मार्गदर्शक 2005 के खण्ड 2.17.3 के अनुसार परस्पर सहमति दर के लिए उपयोगकर्ताओं की सहमति शीघ्र ही भेज दी जाएगी।

3. निर्धारित परामर्शक प्रक्रिया के अनुसार एमबीपीटी का प्रस्ताव एमबीपीटी के पत्र दिनांक 20 अप्रैल, 2012 द्वारा प्रस्तुत सूची के अनुसार उपयोगकर्ताओं तथा संबंधित उपयोगकर्ताओं एसोसिएशनों / संगठनों को उनकी टिप्पणियों के लिए भेज दिया गया था।

4.1. जबकि एमबीपीटी ने अपने प्रस्ताव में सूचित किया है कि ₹ 565/- प्रति पाली (8 घण्टे) या उसके अंश के दर से प्रस्तावित भाड़ा शुल्क 14 फरवरी, 2012 से तदर्थ के आधार पर लगाया जाएगा जब तक कि मार्गदर्शक 2005 के खण्ड 2.17.2 के अनुसार टीएमपी द्वारा दर को अंतिम तौर पर अनुमोदित कर दिया जाता है। हमने एमबीपीटी का प्रस्ताव स्वीकार करते हुए अपने पत्र दिनांक 2/3 मई, 2012 द्वारा एमबीपीटी को सूचित किया कि प्रशुल्क मार्गदर्शक के खण्ड 2.17.3. के अनुसार वर्तमान अधिसूचित प्रशुल्क पर आधारित तदर्थ दर व्युत्पन्न होना चाहिए और यह पोर्ट तथा संबंधित उपयोगकर्ताओं द्वारा परस्पर आपसी सहमति से होना चाहिए।

4.2. एमबीपीटी ने अपने पत्र दिनांक 11 जून, 2012 द्वारा प्रस्तावित दर के लिए दो उपयोगकर्ताओं से सहमति पत्र की प्रति प्रस्तुत की है। एमबीपीटी ने यह भी कहा है कि स्लिपवे के लिए भाड़ा दर का निर्धारण 1971 में किया गया था जो प्रति पाली 8 घण्टे के लिए ₹.110/- था। तथापि, स्लिपवे के कथित भाड़ा दर का कार्य अनुमार्गणीय नहीं है। स्लिपवे शुल्क के भाड़ा के लिए तदर्थ दर का संशोधन 40 वर्षों के बाद किया गया है और दर की गणना खर्च के आधार पर (मरम्मत एवं अनुरक्षण) की गई है जो 6 स्लिपवे पर आयी है।

5.1. इस मामले में एक संयुक्त सुनवाई इस प्राधिकरण के कार्यालय में 14 अगस्त, 2012 को अनुसूचित की गई थी।

5.2. तथापि, एमबीपीटी ने अपने पत्र दिनांक 13 अगस्त, 2012 में इस प्राधिकरण से टीएमपी के आदेश दिनांक 14 अक्टूबर, 2011 के पैरा (xLvii) का उद्धरण देते हुए 14 अगस्त, 2012 को निश्चित की गई संयुक्त सुनवाई को स्थगित करने का अनुरोध किया कि एमबीपीटी कार्यशाला क्षेत्र जहाँ स्लिपवे प्रतिष्ठापित किए गए हैं, वे एमबीपीटी डॉक के उपनियमों में परिशिष्ट “जी” के अंतर्गत नहीं आते हैं और 23 अगस्त, 2012 को होने वाली निदेशक मण्डल की बैठक में एमबीपीटी कार्यशालाओं के स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्कों के निर्धारण हेतु इस प्राधिकरण के समक्ष प्रस्तुत किए गए प्रस्ताव को वापस लेने के लिए निदेशक मण्डल का अनुमोदन लिया जाएगा।

5.3. तदनुसार, एमबीपीटी के अनुरोध पर 14 अगस्त, 2012 को होने वाली अनुसूचित संयुक्त सुनवाई स्थगित कर दी गई।

6.1. जबकि, हमें एमबीपीटी से कुछ भी सुनने को नहीं मिला, एमबीपीटी से अनुरोध किया गया कि वह एमबीपीटी कार्यशालाओं में स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्कों के निर्धारण हेतु अपने प्रस्ताव पर अपनी स्थिति व्यक्त करे।

6.2. एक अनुस्मारक के बाद, एमबीपीटी ने अपने पत्र दिनांक 12 अक्टूबर, 2012 द्वारा उत्तर दिया। एमबीपीटी द्वारा उनके पत्र में उठाए गए मुख्य मुद्दों को संक्षिप्त रूप में नीचे दिया गया है:-

- (i). एमबीपीटी कार्यशालाओं में स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्क हेतु प्रस्ताव टीएएमपी मार्गदर्शकों के अनुसार लागत और समीपता पर आधारित है। टीएएमपी मार्गदर्शक 2005 के खण्ड सं. 2.17.3 के अनुसार आपसी सहमति दर के लिए दो उपयोगकर्ताओं से प्राप्त सहमति पत्र टीएएमपी के पास भेज दिया गया है।
- (ii). तथापि, टीएएमपी के आदेश दिनांक 11 अक्टूबर, 2011 का पैरा (xvii) निम्नलिखित रूप में स्पष्ट करता है: “यदि एसओआर के सीमा क्षेत्र के अंदर किसी अतिरिक्त क्षेत्र को लाना है तो एमपीटी अधिनियम, 1963 के अनुच्छेद 124 के अंतर्गत केंद्रीय सरकार की अनुमति के साथ पहले उसे परिशिष्ट “जी” में शामिल करना चाहिए”।  
उपरोक्त को ध्यान में रखते हुए टीएएमपी से एक स्पष्टीकरण का अनुरोध है।
- (iii). एमबीपीटी ने प्राधिकरण से उपरोक्त पर ध्यान देने तथा एमबीपीटी कार्यशालाओं में स्लिपवे के लिए भाड़ा शुल्कों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव पर आवश्यक कार्यवाई करने के लिए अनुरोध किया है।

7. एमबीपीटी उपयोगकर्ताओं को स्लिपवे का उपयोग करने की अनुमति प्रदान करता है और पोर्ट स्लिपवे सुविधा पर सेवाएं भी प्रदान करता है। तथापि, जैसाकि एमबीपीटी ने स्वीकार किया है इस प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित एमबीपीटी में स्लिपवे के उपयोग के लिए दरों का निर्धारण एमबीपीटी के वर्तमान दरों के मान में नहीं किया गया है। एमबीपीटी से एक प्रस्ताव की अपेक्षा के लिए स्लिपवे के उपयोग हेतु दरों का निर्धारण एमबीपीटी के वर्तमान दरों के मान में नहीं किया गया है। यह भी ध्यान दिया जाना चाहिए कि महापत्तन न्यास द्वारा प्रदान की गई सेवाओं तथा इसकी संपत्तियों के उपयोग के लिए महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 के संबंधित प्रावधानों के अनुसार यह प्राधिकरण दरों का मान और दरों के मान के अनुप्रयोग को नियंत्रित करने वाली सोपाधिकताओं को निर्धारित करने के लिए अधिदेशाधीन है। जबकि, एमबीपीटी द्वारा प्रस्तुत प्रस्ताव पर उसके पत्र दिनांक 12 अक्टूबर, 2012 में उसका पक्ष सुस्पष्ट नहीं किया गया है, यह प्राधिकरण प्रस्ताव को आगे बढ़ाने की स्थिति में नहीं है।

8. परिणामस्वरूप और सामूहिक विचार के आधार पर यह प्राधिकरण एमबीपीटी द्वारा दाखिल 27 फरवरी 2012 के प्रस्ताव के आधार पर प्रारंभ की गई कार्यवाहियों को बंद करने का निर्णय लेता है और एमबीपीटी को निदेश देता है कि सांविधिक अपेक्षाओं को विधिवत पूरा करते हुए स्लिपवे के लिए शुल्कों के निर्धारण हेतु इस प्राधिकरण के समक्ष एक प्रस्ताव अविलंब प्रस्तुत करे, यदि कोई हो तो, जिसे एमबीपीटी द्वारा उनके स्तर पर पूरा किया जाना है। इस संबंध में एमबीपीटी द्वारा दायर प्रस्ताव पर अलग कार्यवाही में विचार किया जाएगा।

रानी जाधव, अध्यक्ष

[विज्ञापन III/4/143/12-असाधारण]

## TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS

### NOTIFICATION

Mumbai, the 16th January, 2013

**No. TAMP/14/2012-MBPT.**—In exercise of the powers conferred under Sections 48 and 49 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963), the Tariff Authority for Major Ports hereby disposes off the proposal received from the Mumbai Port Trust for fixation of hire charges for Slipway at MBPT Workshops as in the Order appended hereto.

**TARIFF AUTHORITY FOR MAJOR PORTS****Case No. TAMP/14/2012-MBPT****Mumbai Port Trust**

.....

**Applicant****QUORUM :**

- (i) Smt. Rani Jadhav, Chairperson
- (ii) Shri T. S. Balasubramanian, Member (Finance)

**ORDER**

(Passed on this 17th day of December, 2012)

This case relates to a proposal dated 27 February 2012 received from the Mumbai Port Trust (MbPT) for fixation of hire charges for Slipway at MbPT Workshops.

2. The main points made by MbPT in its proposal are summarized below:

- (i). The Board of Trustees of MbPT has accorded sanction for hire charges for slipway at MbPT Workshops vide T.R. No.151 dated 14 February 2012. A copy of the Resolution is attached with the proposal.
- (ii). The hire charges of Slipway to be prescribed under Miscellaneous Charges in Chapter-IX as Schedule no.9.5 in the proposed Scale of Rates are as follows:

**"9.5. The hire charges for slipway**

The hire charge of Rs.565/- per shift (8 hours) or part thereof would be levied on slipway.

Note:

- (i). The above hire charge for slipway is exclusive of operational cost and the usual overheads.
  - (ii). The other variable charges (for services provided like supply of labour, electricity etc.) will be recovered separately at actuals, whenever requisitioned by the Party."
- (iii). The MbPT has furnished a statement showing existing and proposed hire charges of Slipway, as given below:

No rate is prescribed in the existing Scale of Rates	CHAPTER-IX – Miscellaneous Charges
Existing	Proposed
The hire charges for Slipway of ₹110/- for each day of 8 hour or part thereof. (exclusive of the operational cost and the usual overheads)	<b>9.5. The hire charges for slipway</b> The hire charge of ₹565/- per shift (8 hours) or part thereof would be levied on slipway. Note: (i). The above hire charge for slipway is exclusive of operational cost and the usual overheads. (ii). The other variable charges (for services provided like supply of labour, electricity etc.) will be recovered separately at actuals, whenever requisitioned by the Party.

- (iv). It is seen from the Resolution that the existing rate of Rs.110/- per 8 hours is levied based on the Trustees' Resolution dated 4.5.1971. Till now no rate is prescribed for this service in the SOR approved by TAMP.

307 4/13-2

- (v). The port has furnished cost sheet in support of the proposed rate, the details of which are given in the table below:

Sl. No.	Details	2009-10 & 2010-11 (in Rs)
1.	Repairs & Maintenance expenditure (Average cost for 2 years)	3364873
2.	Establishment cost (Average cost for 2 years)	323187
3.	Depreciation	-
4.	ROCE @ 16%	-
	<b>Total Expenditure</b>	<b>3688060</b>
5.	Number of shifts available per year (365 days X 3 shifts X 6 slipway)	6570
6.	<b>Rate per shift based on number of shifts available per year</b>	<b>561</b>
	Rate per shift (8 hours) or part thereof	561
	Rounded off to	565

- (vi). The additional revenue implication on account of the proposed rate reported is as follows:

Year	Additional income from proposed rate (in Rs.)
2011-12	586040
2012-13	644735
2013-14	709345

- (vii). The MbPT has requested to approve the hire charge @ Rs.565/- per shift (8 hours) or part thereof levied on slipway at MbPT workshop (exclusive of operational cost and the usual overheads and other variable charges. Charges for services provided like supply of labour, electricity etc. will be recovered separately at actuals, whenever requisitioned by the Party)
- (viii). The hire charge @ Rs.565/- per shift (8 hours) or part thereof is levied on ad hoc basis from 14 February 2012 till the rate is finally approved by the TAMP as per Clause 2.17.2 of guidelines 2005.
- (ix). The consent of users for mutually agreed rate as per Clause 2.17.3 of guidelines 2005 would be forwarded shortly.

3. In accordance with the consultative procedure prescribed, the proposal of MbPT was forwarded to the users as per the list furnished by MbPT vide its letter dated 20 April 2012 and relevant user associations / organisations, for their comments.

4.1. Since the MbPT informed in its proposal that the proposed hire charge @ Rs.565/- per shift (8 hours) or part thereof will be levied on ad hoc basis from 14 February 2012 till the rate finally approved by the TAMP as per Clause 2.17.2 of guidelines 2005, we have, while acknowledging the proposal of MbPT vide our letter dated 2/3 May 2012, informed to MbPT that as per clause 2.17.3 of the tariff guidelines, the adhoc rate must be derived based on the existing notified tariffs and it must be mutually agreed upon by the port and the concerned users.

4.2. The MbPT vide its letter dated 11 June 2012 has furnished a copy of the consent letters from two users for the proposed rate. Further, the MbPT stated that the hire rate for slipway was fixed in 1971 at Rs.110/- per shift for 8 hours. However, the workings of the said hire rate of slipway are not traceable. The adhoc rate for hire of slipway charge has been revised after more than 40 years and the rate has been worked out based on expenditure (Repair and Maintenance) incurred on 6 slipways.

5.1. A joint hearing in this case was scheduled on 14 August 2012 at the Office of this Authority.

5.2. However, the MbPT vide its letter dated 13 August 2012 requested this Authority to postpone the joint hearing fixed on 14 August 2012 on the subject proposal quoting Para (XLvii) of TAMP's order dated 11 October 2011 that the MbPT workshop area where slipways are installed is not covered under Appendix "G" to the MBPT Docks Bye-laws and the Board's approval is being sought to withdraw the proposal submitted to this Authority for fixation of hire charges for Slipway at MbPT workshops in the Board meeting to be held on 23 August 2012.

5.3. Accordingly, at the request of MBPT, the joint hearing scheduled on 14 August 2012 was postponed.

6.1. Since we did not hear anything from MBPT, the MBPT was requested to convey its position on its proposal for fixation of hire charges for Slipway at MbPT workshops.

6.2. After a reminder, the MBPT has responded vide its letter dated 12 October 2012. The main points made by MBPT in its letter are summarized below:

(i). The proposal for hire charges for slipways at MbPT workshop is based on cost plus approach as per TAMP guidelines. The consent letters received from two users for mutually agreed rate as per Clause no.2.17.3 of TAMP Guidelines 2005 have been forwarded to TAMP.

(ii). However, para (Xlvii) of TAMP's order dated 11 October 2011 states as follows:

"if any additional area have to be brought under purview of SOR, they have to be first included in Appendix 'G' with the sanction of the Central Government under Section 124 of MPT Act, 1963"

In view of the above, a clarification is requested from TAMP.

(iii). The MBPT has requested the Authority to take note of the above and take necessary action to process the proposal for fixation of hire charges for Slipway at MbPT workshops.

7. The MBPT allows the users to use Slipways and also the port renders services at the Slipway facility. However, rates for use of Slipways at MBPT are not prescribed in the existing Scale of Rates of MBPT approved by this Authority, as admitted by the MBPT. The rates for use of Slipway are not prescribed in the existing Scale of Rates of the MBPT for want of a proposal from the MBPT. It has to be noted that this Authority is mandated to fix Scale of Rates and conditionalities governing the application of Scale of Rates as per the relevant provisions of Major Port Trusts Act, 1963 for services rendered by the Major Port Trust and for use of its properties. Since the response of the MBPT vide its letter dated 12 October 2012 is not categorical of its stand on the proposal filed by it, this Authority is not in a position to process the proposal further.

8. In the result, and based on a collective application of mind, this Authority decides to close the proceedings initiated based on the proposal dated 27 February 2012 filed by MBPT and directs the MBPT to file a proposal before this Authority expeditiously for prescription of charges for Slipways duly satisfying the statutory requirements, if any, to be complied with by the MBPT at its level. The proposal to be filed by the MBPT in this regard will be processed in a separate proceeding.

RANI JADHAV, Chairperson  
[ ADVT. III/4/143/12-Exty.]